

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL BORDEȘTI

HOTĂRÂREA NR.16
29.03.2022

*Privind aprobarea prelungirii, prin act adițional a contractului
de închiriere nr. 1/ 27.03.2015 încheiat între Consiliul Local Bordești și*

*Asociația Crescătorilor de Animale și Producătorilor Agricoli Bordești, pentru suprafața
de 217,29 ha pasune ,ce apartine domeniului public al comunei, pe termen de încă 1 an,*

***Consiliul local al comunei Bordești,județul Vrancea intrunit in sedinta ordinara in data de
29.03.2022;***

-Luand in discutie proiectul de hotarare initiat de catre primarul comunei Bordesti judetul
Vrancea;

Avand in vedere :

-Referatul de aprobarea a primarului comunei Bordești, înregistrat la nr.1215 din
17.03.2022 ;

-Raportul compartimentului financiar contabil, impozite și taxe locale, din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului Comunei Bordești , înregistrat la nr.1216 din
17.03.2022;

-Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bordești, județul
Vrancea;

-Cererea *A.C.A.P.A.* înregistrată la sediul Primăriei comunei Bordești cu nr. 342/25.01.2022,
prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 1 /27.03.2015 ;

-Raportul de evaluare inregistrat sub numarul 343 din data de 25.01.2022,intocmit de
evaluator autorizat Ovidiu Rosu

-Adresa nr. 1819 /2419 din 15.03.2022 a Institutiei Prefectului judetului Vrancea ,
inregistrata la institutia noastra sub numarul 1147 din 16.03.2022, privind avizul de
nelegalitate al HCL 10/2022 ;

-Prevederile art.20, alin. (1), lit. „b „ , „e„ și „k„ din Lgea nr.273/2006 privind finanțele
publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.9 alin.2 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si
exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului
funciar nr.18/1991 aprobata de Legea nr. 86/2014;

-Prevederile Ordinului nr.407/2051 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor cadru
de concesiune si inchiriere suprafetelor de pajisti aflate in domeniulm public/privat al
comunelor , oraselor, respectiv al municipiilor

-Hotărârea nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice penru aplicarea
prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea
pajiștilor permenente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar
nr.18/1991

In temeiul prevederilor:

Art. 129 alin.1 , alin.2 lit. c alin.14 , art.133, alin. 2 , art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din
Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea, prin Act Adițional a contractului de închiriere nr. 1/27.03.2015 , încheiat între Consiliul local al comunei Bordești și Asociația Crescătorilor de Animale și Producătorilor Agricoli Bordești, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre , a suprafeței de 217,29 ha păsune ce aparține domeniului public al comunei Bordești.

(2)Prelungirea contractului de închiriere menționat la alin. (1) se va face pentru o perioadă de 1 (un) an , începând cu data de 01.04.2022 până la data de 01.04.2023.

(3)Prețul de închiriere începând cu această dată este de 212 lei/ha/an,conform raport de evaluare întocmit de către evaluator Roșu Ovidiu-SC EVALSOFT S.R.L., acesta majorându-se anual cu indicele de inflație .

Art. 2. Cuantumul chiriei stabilit prin contract se va plăti anual, până la termenele stabilite în Codul Fiscal în vigoare pentru plata taxelor și impozitelor locale. Penalitățile de întârziere se vor calcula conform codului Fiscal în vigoare.

Art.3.La data adoptarii prezentei hotararii se revoca prevederile Hotararii Consiliului Local Bordesti nr.10 din 28.02.2022 privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr.1 din 27.03.2015 incheit intre Consiliul Local Bordesti si Asociația Crescătorilor de Animale si Producătorilor Agricoli Bordesti, pentru suprafata de 217,29 ha , ce aparține domeniul public al comunei , pe termen de inca 5 ani.

Art. 3. Se împuternicește primarul Comunei Bordești, domnul Gavrilă Adrian să semneze actul adițional nr.1 la contractul de închiriere nr. 1/27.03.2015 cu privire la prelungirea valabilității contractului de inchiriere nr. 1 din 27.03.2015 .

Art. 4. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Bordești, județul Vrancea prin compartimentul financiar -contabil, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bordești.

Art. 5. Secretarul Comunei Bordești va comunica prezenta Hotărâre Prefectului județului Vrancea, pentru controlul legalității, compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bordești pentru luare la cunoștință și punere în aplicare, și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,

Consilier local Alexandrescu Viorel,

Secretar-general -Nicolescu Dorina



Hotararea a fost adoptată de către consiliul local al comunei Bordesti, in sedinta ordinara din data de 29.03.2022, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit.a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu un numar de 11 voturi pentru , nici o abtinere si nici un vot impotriva din numarul total de 11 consilieri în functie , prezenti la sedinta fizic toti cei 11 .

ACT ADIȚIONAL NR. 1
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 1 din 27.03.2015 încheiat între
U.A.T.BORDEȘTI și Asociația Crescătorilor de Animale și Producătorilor
Agricoli Bordești , pentru suprafața de 217,29 ha pasune , ce aparține
domeniului public al comunei Bordești

PARTILE

UAT **BORDEȘTI**, cu sediul în Comuna Bordești, Județul Vrancea, Str. Podgoriilor nr.93, având codul de înregistrare fiscală 4297657, reprezentant legal prin primar Gavrilă Adrian, în calitate de **LOCATOR**, pe de o parte și

Asociația Crescătorilor de Animale și Producătorilor Agricoli Bordești, CUI 31588076, reprezentată prin d-nul Ciribașa Ionuț Manuel, având funcția de președinte, legitimat cu B.I./C.I. seria VN, nr.457528, eliberat la data de 24.12.2012 de SPCLEP Dumbraveni, în calitate de **LOCATAR**, pe de altă parte,

A intervenit următorul act adițional la contractul nr.1 din 27.03.2015 după cum urmează:

1.Capitolul III

DURATA CONTRACTULUI

Se modifica după cum urmează :

Se prelungește contractul de închiriere nr. 1 din 27.03.2015, pe o perioadă de 1(un)an, de la data de 01.04.2022, până la data de 01.04.2023.

2.Capitolul IV –

PREȚUL ÎNCHIRIERII :

Se modifica capitolul IV art.1 după cum urmează:

Începând cu data de 01.04.2022 prețul închirierii este de 212 lei/ha/an.

3.Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr. 1 din 27.03.2015 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi 30 martie 2022 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR
UAT BORDEȘTI

PRIMAR,

Gavrilă Adrian

Secretar-general
Nicolescu Dorina



LOCATAR
Asociația Crescătorilor de Animale și
Producătorilor Agricoli Bordești
PREȘEDINTE,
Ciribașa Ionuț-Manuel

Inspector superior
Turcu Gabriel

