

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**COMUNA BORDEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL BORDEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR.34**

**Din 28.08.2023**

**Privind: dezembrarea drumului de exploatare , cu numar cadastral 50167, în suprafață de 20535 mp , în trei loturi, aparținând domeniului public al UAT Bordești**

**Consiliul local al comunei Bordești, județul Vrancea,**

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare al primarului comunei Bordești, județul Vrancea, în calitatea sa de inițiator, înregistrat la nr. 3547 din 22.08.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bordești, nr. 3548 /22.08.2023 , cu privire la dezmembrarea lotului cu numar cadastral 50167, în suprafața de 20535 mp, în trei loturi aflat în proprietatea publică a UAT Bordești
- documentația cadastrală pentru dezmembrare imobil, aprobată de OCPI Vrancea - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focșani, conform referatului de admitere nr.76981/2023 ;
- avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Bordești, dat proiectului de hotărâre.

**In temeiul :**

- prevederilor art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- prevederilor art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
- prevederilor art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 - Codului civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art.361 alin (2) din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ
- prevederilor art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;
- prevederilor art.132 alin.(1), art.134 și art.135 alin.(1) lit.a) din Ordinul A.N.C.P.I. nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin.( 2), lit. c), alin.(6), lit. c), art. 139, alin.( 3), lit. g, art. 196, alin.( 1), lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta ;

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului – drum de exploatare care aparține domeniului public al UAT Bordești, situat în extravilanul comunei Bordești, cu numar cadastral 50167 , în suprafață de 20535 mp, în trei loturi, conform documentației cadastrale de dezmembrare, anexă la prezentul proiect de hotărâre, astfel:  
**-Lotul nr. 1** – cu numărul cadastral 52037, suprafața de 18318 mp– categoria de folosință drum de exploatare situată public a UAT Bordești , județul Vrancea .

**-Lotul nr. 2** - cu numărul cadastral 52038, suprafața de 1235 mp. – teren categoria de folosință, drum de exploatare , situată în domeniul public al UAT Bordești , județul Vrancea  
**-Lotul nr.3.**-cu numărul cadastral 52039,suprafață de 982 mp –teren categoria de folosinta , drum ,situată în domeniul public al UAT Bordești ,județul Vrancea

**Art. 2.** Se împuternicește primarul comunei , să reprezinte comuna Bordești în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea , în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege .

**Art. 3.** Prezenta hotarare poate fi atacata la instanta de contencios administrativ,în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004,cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se însărcinează primarul comunei Bordești , județul Vrancea , prin aparatul de specialitate și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Bordești , județul Vrancea.

Hotararea a fost adoptata de catre consiliul local al comunei Bordesti, in sedinta ordinara din data de 28.08.2023, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit.a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu un numar de 11 voturi pentru,nici o abtinere si nici un vot impotriva din numarul total de 11 consilieri in functie si 11 consilieri prezenti la sedinta

**Președinte de ședință**  
**Consilier local- Marinescu Adrian**



**Contrasemnează**  
**Secretar general al comunei,**  
**Dorina NICOLESCU**

**CARTE FUNCİARĂ NR. 50167**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 50167 Bordesti

**A. Partea I. Descrierea Imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50167		20.535	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6498 / 25/02/2011</b>		
Act Administrativ nr. 10, din 29/10/2010 emis de CONSILIUL LOCAL BORDEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA BORDEȘTI- DOMENIU PUBLIC</b> , CIF:4297657	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



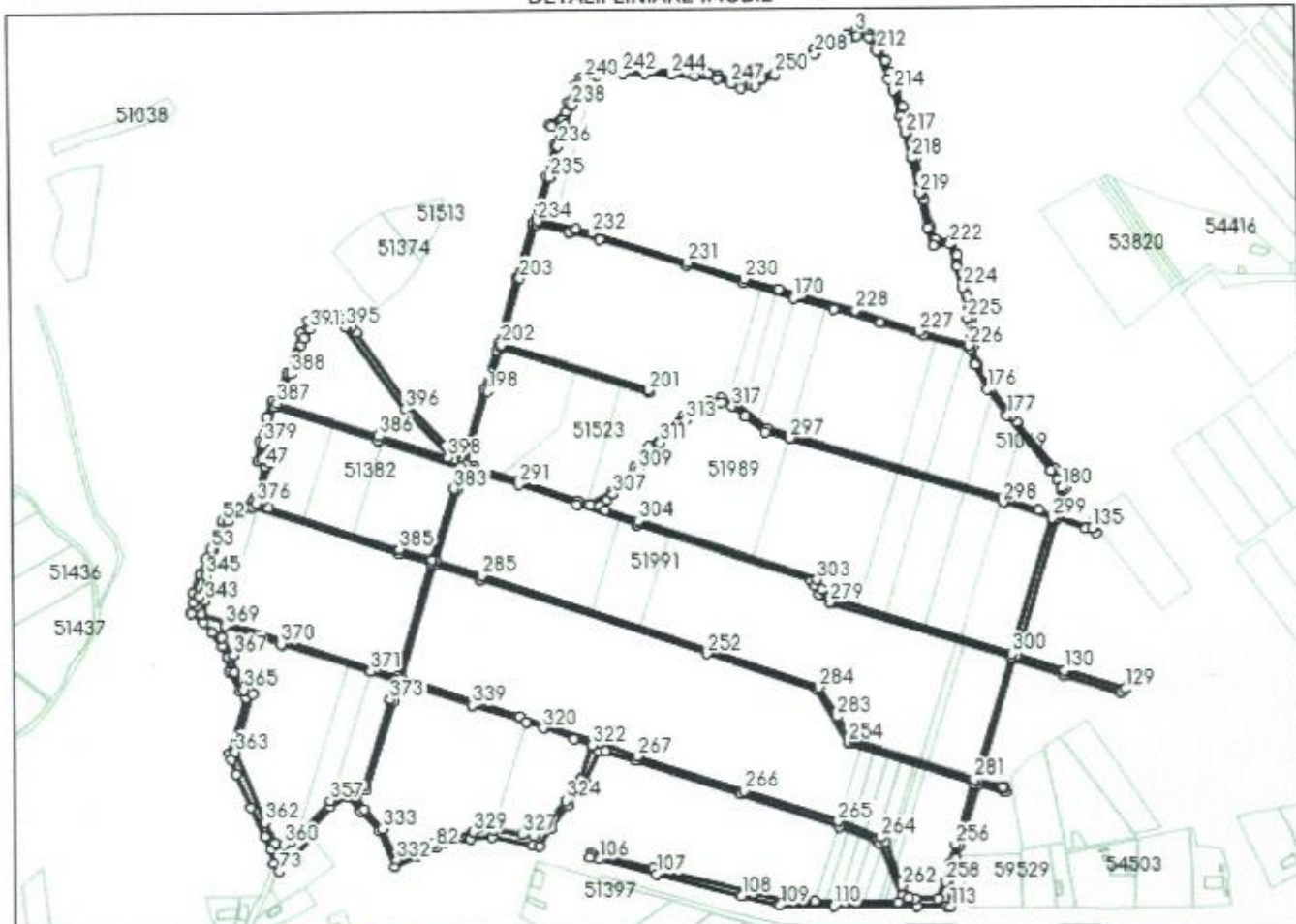
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50167	20.535	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	20.535	-	812,822,827, 829,834,836, 838,841,856. 2	-	DRUM DE EXPLOATARE , PARCELA 812,822,827,829,834,836,838,841,85 6.2,856.5,856.8,856.15,856.17,856.19 ,856.21,856.23

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.354	2	3	6.669	3	4	6.731
4	5	30.17	5	6	17.712	6	7	8.381
7	8	20.667	8	9	10.44	9	10	6.093
10	11	20.767	11	12	7.984	12	13	17.141
13	14	28.467	14	15	26.793	15	16	16.521
16	17	12.923	17	18	7.442	18	19	15.205



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	7.576	20	21	16.361	21	22	2.634
22	23	10.227	23	24	21.755	24	25	25.705
25	26	37.939	26	27	46.16	27	28	55.836
28	29	5.833	29	30	33.411	30	31	60.682
31	32	18.264	32	33	44.248	33	34	73.405
34	35	5.986	35	36	4.649	36	37	9.018
37	38	11.029	38	39	6.392	39	40	9.352
40	41	11.711	41	42	34.934	42	43	25.906
43	44	13.348	44	45	20.894	45	46	16.009
46	47	7.087	47	48	27.089	48	49	2.776
49	50	12.191	50	51	9.435	51	52	8.041
52	53	24.567	53	54	8.25	54	55	14.414
55	56	16.875	56	57	7.589	57	58	7.987
58	59	12.58	59	60	10.434	60	61	13.374
61	62	10.263	62	63	11.463	63	64	17.968
64	65	6.84	65	66	46.966	66	67	4.829
67	68	12.35	68	69	29.487	69	70	26.128
70	71	11.913	71	72	11.908	72	73	8.451
73	74	39.73	74	75	5.666	75	76	27.482
76	77	16.868	77	78	15.887	78	79	21.769
79	80	32.351	80	81	20.836	81	82	16.086
82	83	28.363	83	84	16.976	84	85	33.797
85	86	4.917	86	87	17.537	87	88	22.132
88	89	24.083	89	90	26.888	90	91	5.339
91	92	25.112	92	93	87.932	93	94	82.701
94	95	32.534	95	96	2.872	96	97	46.801
97	98	6.206	98	99	33.298	99	100	33.812
100	101	21.706	101	102	28.179	102	103	82.0
103	104	51.793	104	105	4.031	105	106	8.127
106	107	46.999	107	108	70.087	108	109	31.765
109	110	42.943	110	111	66.375	111	112	24.007
112	113	2.863	113	114	19.207	114	115	10.979
115	116	5.12	116	117	0.187	117	118	5.589
118	119	10.581	119	120	51.364	120	121	21.662
121	122	1.556	122	123	3.489	123	124	1.575
124	125	20.731	125	126	101.308	126	127	41.946
127	128	46.362	128	129	4.873	129	130	50.55
130	131	39.954	131	132	115.19	132	133	24.771
133	134	8.807	134	135	4.944	135	136	29.205
136	137	22.637	137	138	6.752	138	139	12.319
139	140	47.664	140	141	6.249	141	142	27.566
142	143	22.329	143	144	14.953	144	145	21.396
145	146	2.57	146	147	18.061	147	148	14.211
148	149	19.637	149	150	13.064	150	151	0.322
151	152	13.19	152	153	1.556	153	154	10.765
154	155	21.979	155	156	5.293	156	157	28.175
157	158	27.96	158	159	13.936	159	160	15.21
160	161	14.184	161	162	10.548	162	163	10.14
163	164	11.958	164	165	2.941	165	166	287.417
166	167	25.339	167	168	71.616	168	169	48.133
169	170	41.583	170	171	33.066	171	172	39.464
172	173	35.096	173	174	39.491	174	175	13.227
175	176	22.169	176	177	26.628	177	178	56.586
178	179	8.732	179	180	7.446	180	181	23.074
181	182	12.445	182	183	29.451	183	184	197.671
184	185	33.659	185	186	10.703	186	187	9.518



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
187	188	24.316	188	189	16.738	189	190	20.437
190	191	20.377	191	192	25.368	192	193	21.57
193	194	10.285	194	195	49.225	195	196	37.574
196	197	7.379	197	198	61.933	198	199	37.207
199	200	123.378	200	201	1.741	201	202	123.812
202	203	56.396	203	204	45.163	204	205	26.415
205	206	207.381	206	207	18.782	207	208	16.491
208	209	29.904	209	210	7.204	210	211	9.568
211	212	12.479	212	213	24.406	213	214	9.525
214	215	21.246	215	216	6.572	216	217	7.686
217	218	20.5	218	219	28.547	219	220	27.427
220	221	15.379	221	222	13.048	222	223	18.813
223	224	17.702	224	225	25.34	225	226	22.116
226	227	41.004	227	228	53.636	228	229	64.147
229	230	28.468	230	231	47.014	231	232	80.206
232	233	12.613	233	234	31.622	234	235	35.789
235	236	25.981	236	237	18.072	237	238	16.985
238	239	15.125	239	240	7.175	240	241	11.423
241	242	20.405	242	243	17.371	243	244	21.116
244	245	19.472	245	246	17.39	246	247	11.737
247	248	8.747	248	249	11.257	249	250	18.717
250	251	471.79	251	252	190.211	252	253	92.181
253	254	49.019	254	255	104.925	255	256	51.484
256	257	16.349	257	258	15.732	258	259	14.818
259	260	18.504	260	261	5.241	261	262	11.145
262	263	38.514	263	264	5.467	264	265	36.472
265	266	78.648	266	267	89.5	267	268	32.13
268	269	47.12	269	270	20.208	270	271	39.016
271	272	60.821	272	273	95.699	273	274	38.696
274	275	132.799	275	276	146.693	276	277	4.661
277	278	7.938	278	279	10.39	279	280	151.522
280	281	101.207	281	282	102.984	282	283	21.344
283	284	27.537	284	285	283.393	285	286	38.635
286	287	60.815	287	288	10.768	288	289	4.945
289	290	5.175	290	291	38.28	291	292	49.173
292	293	50.409	293	294	122.258	294	295	13.132
295	296	20.417	296	297	20.638	297	298	177.842
298	299	41.099	299	300	114.296	300	301	152.486
301	302	8.265	302	303	9.052	303	304	150.231
304	305	28.056	305	306	8.038	306	307	6.596
307	308	12.141	308	309	16.024	309	310	14.534
310	311	13.264	311	312	12.323	312	313	14.97
313	314	15.178	314	315	11.11	315	316	5.708
316	317	9.235	317	318	319.323	318	319	45.055
319	320	14.525	320	321	26.184	321	322	15.111
322	323	28.395	323	324	21.564	324	325	21.785
325	326	16.431	326	327	9.71	327	328	23.332
328	329	15.884	329	330	33.534	330	331	15.853
331	332	16.6	332	333	28.143	333	334	21.365
334	335	12.639	335	336	10.182	336	337	74.846
337	338	16.423	338	339	61.005	339	340	82.678
340	341	78.0	341	342	67.469	342	343	10.464
343	344	6.172	344	345	17.356	345	346	48.225
346	347	15.284	347	348	8.189	348	349	122.478
349	350	27.383	350	351	95.551	351	352	18.152
352	353	27.288	353	354	72.273	354	355	6.428



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
355	356	16.626	356	357	7.18	357	358	30.238
358	359	15.854	359	360	6.043	360	361	6.632
361	362	19.179	362	363	61.58	363	364	49.09
364	365	7.602	365	366	16.368	366	367	13.413
367	368	16.394	368	369	9.916	369	370	46.577
370	371	74.686	371	372	21.439	372	373	16.266
373	374	122.189	374	375	109.811	375	376	10.595
376	377	33.968	377	378	6.727	378	379	12.61
379	380	30.708	380	381	87.309	381	382	69.44
382	383	18.754	383	384	59.714	384	385	27.315
385	386	93.143	386	387	85.805	387	388	26.804
388	389	25.172	389	390	5.703	390	391	8.88
391	392	10.405	392	393	6.127	393	394	7.217
394	395	9.072	395	396	82.979	396	397	50.555
397	398	3.418	398	1	57.873			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani  
Adresa: Localitate: Focsani , Adresa: Str. Cuza Voda , Nr. 69 , Cod postal: 620034 ,  
Tel: 0237228754

Nr.cerere	76981
Ziua	25
Luna	07
Anul	2023

## REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA BORDESTI

Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **76981** din data **25-07-2023**, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Vrancea, UAT Bordesti avand numarul cadastral 50167 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **52037** situat in Jud. Vrancea, UAT Bordesti avand suprafata măsurată 18318 mp;
- 2) **52038** situat in Jud. Vrancea, UAT Bordesti avand suprafata măsurată 1235 mp;
- 3) **52039** situat in Jud. Vrancea, UAT Bordesti avand suprafata măsurată 982 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 07-08-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

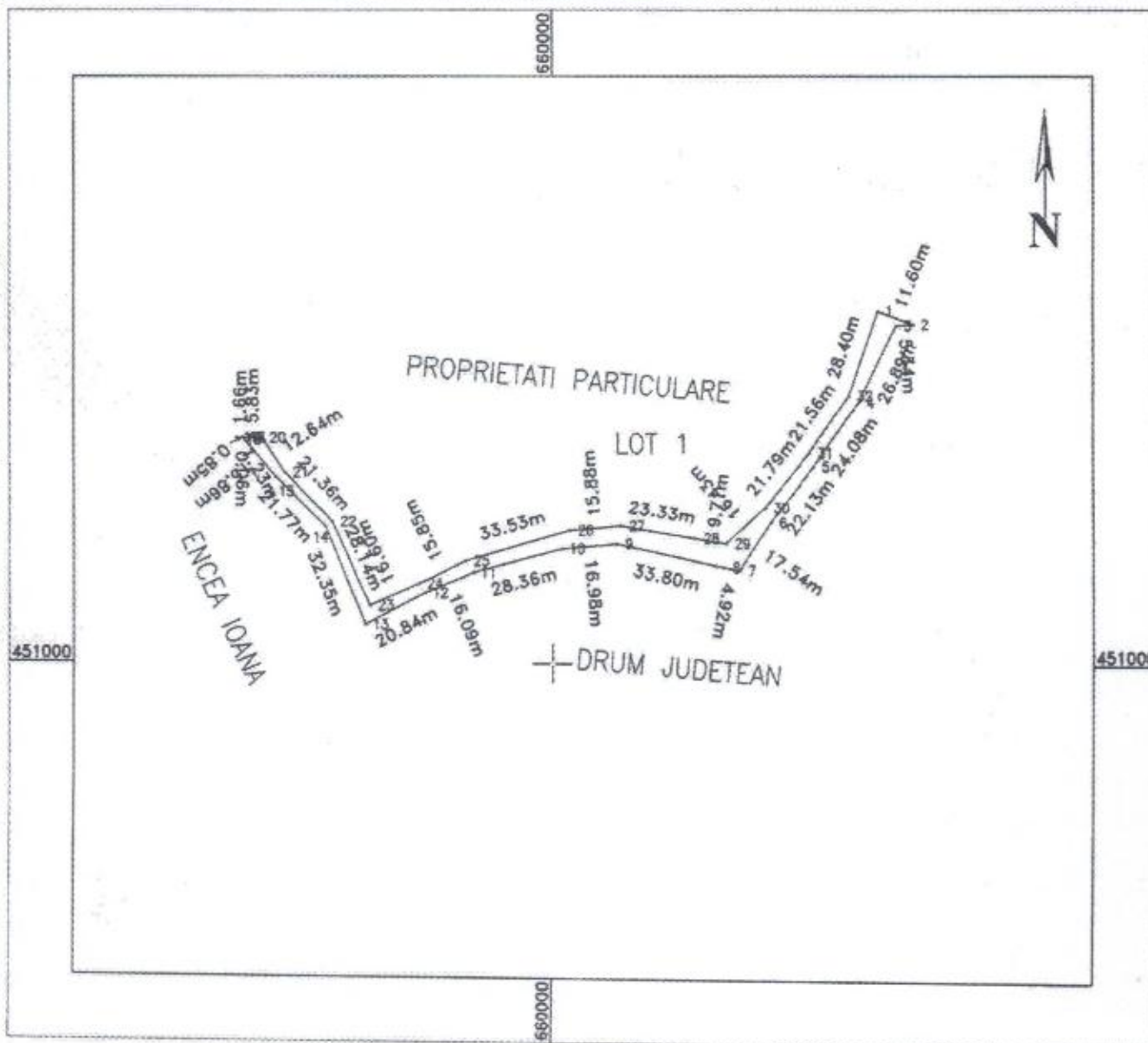
Inspector  
**Maria Madalina Simloana**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
52038	1235 mp	T, P 812,822,827,829,834,836,838,841,856.2_extravilan Bordesti

Nr.Cartea Funciara	UAT	BORDESTI
--------------------	-----	----------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	DR	1235	Teren neimprejmuit. 812,822,827,829,834,836,838,841,856.2,856.5,856.8,856.15,856.17,856.19,856.21,856.23
Total		1235	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1235 mp  
Suprafata din act = 20535 mp



Executant:

PPA MIRON  
TIBERIU CATALIN  
OCPI: RO-VN-F, Nr0089  
2023.08.02  
23:05:49  
+03'00'

Inspector:

Maria-Madalina Simioana

Digitally signed by Maria-Madalina Simioana  
Date: 2023.08.08 08:20:59 +03'00'

Contine verificarea reprezentarii la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

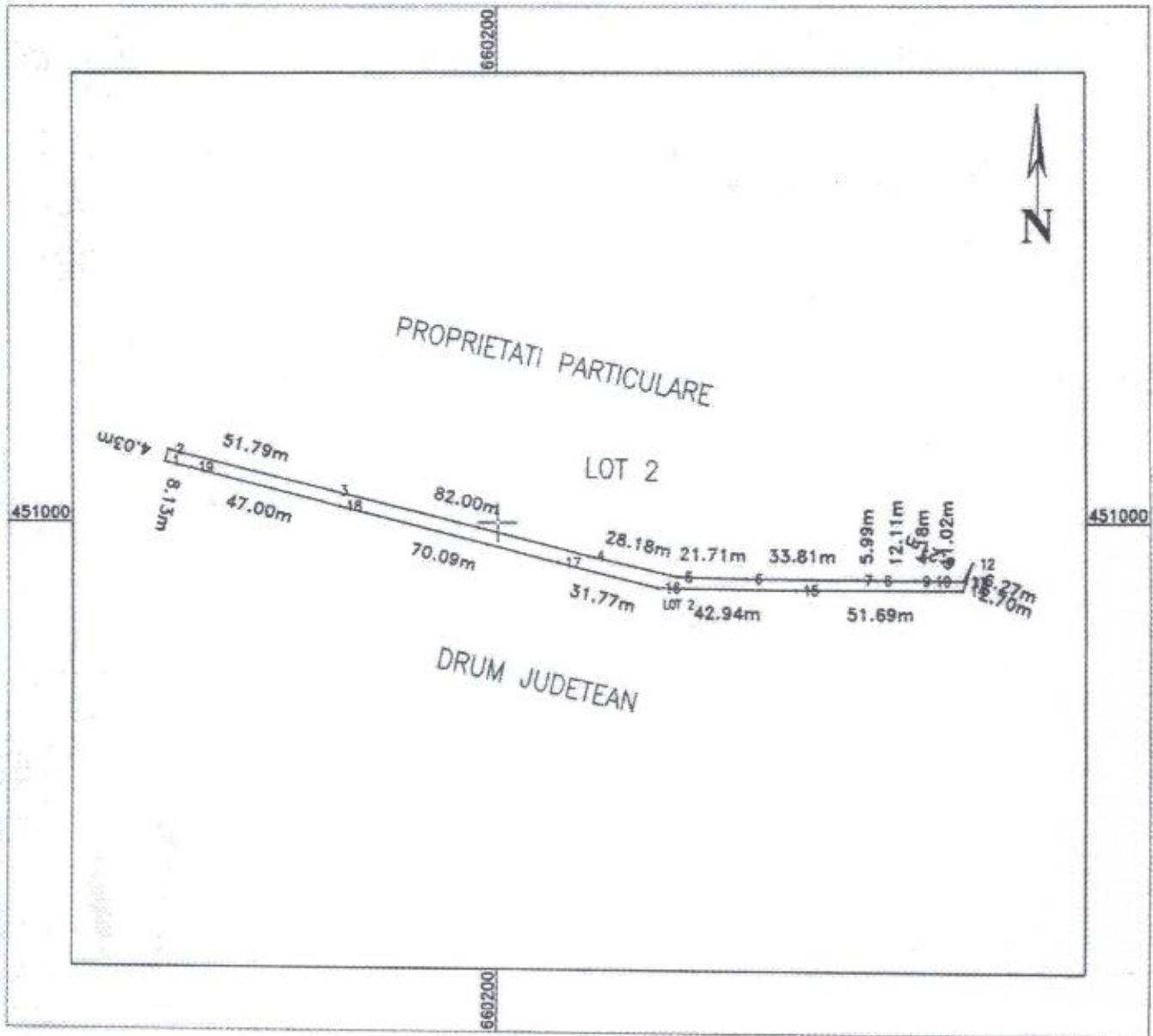
Data: 2023

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
52039	982 mp	T, P 812,822,827,829,834,836,838,841,856.2_extravilan Bordesti
Nr.Cartea Funclara	UAT	BORDESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	DR	982	Teren neimpregmuit. 812,822,827,829,834,836,838,841,856.2,856.5,856.8,856.15,856.17,856.19,856.21,856.23
Total		982	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata totale masurata a imobilului = 982 mp  
Suprafata din act = 20535 mp

**Executanti:**  
DE  
AUTORIZARE  
PFA MIRON  
TIBERIU CATALIN  
OCPI: RO-VN-F, Nr0089

**PPA MIRON  
TIBERIU CATALIN  
OCPI: RO-VN-F, Nr0089**

2023.08.02  
23:06:05  
+03'00'

**Inspector:**

**Maria-Madalina Simioana**

Digitally signed by Maria-Madalina Simioana  
Date: 2023.08.08 08:21:32  
+03'00'

Conferm exactitatea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespunderea acesteia cu realitatea din teren

**Dati BERIU CATALIN** 2023

Conferm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



