

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA BORDEȘTI
PRIMAR,

HOTĂRÂREA
Nr.40 din 28.09.2023

Privind: aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții «DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE GARD, SEDIU PRIMĂRIE ȘI CĂMIN CULTURAL, SAT BORDEȘTI, COMUNA BORDEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA» conform devizului ce constituie anexa prezentului proiect de hotărâre ce se va finanța din fonduri proprii

Consiliul local al comunei Bordești, județul VRANCEA, întrunit în ședință ordinară în data de 28.09.2023

- Analizând referatul de aprobare a primarului comunei Bordești, raportul de specialitate al d.nului Turcu Gabriel inspector superior din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bordești, prin care face cunoscut că este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții de mai sus, conform devizului anexat

-Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bordești, județul Vrancea

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 41 și 44 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 alin.(2) lit.b, art. 139 alin.(1), 196 alin. (1) lit. a), 197 alin. (1), (2), (3) (4) și (5) art. 198 și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta;

HOTĂRÂRE:

Art.1. Aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții «DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE GARD, SEDIU PRIMĂRIE ȘI CĂMIN CULTURAL, SAT BORDEȘTI, COMUNA BORDEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA » conform devizului ce constituie anexa prezentului proiect de hotărâre, ce se va finanța din fonduri proprii

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bordești din județul Vrancea prin compartimentele de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică de catre secretarul general al comunei BORDEȘTI ,
judetul Vrancea.

Hotararea a fost adoptata de catre consiliul local al comunei Bordesti, in sedinta ordinara din
data de 28.09.2023, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit.a) din OUG nr.57/2019
Codul Administrativ, cu un numar de 11 voturi pentru , nici o abtinere si nici un vot impotriva
din numarul total de 11 consilieri , 11 consilieri in functie 10 prezenti fizic și unul on-line;

Președinte de ședință ,
Plăcintă Petrea



Contrasemnează
Secretar –general al UAT Bordesti
Nicolescu Dorina



Proiectant,
SC ARHESTIA CONCEPT SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

DEMOLARE SI CONSTRUIRE IMPREJMUIRE GARD, SEDIU PRIMARIE SI CAMIN CULTURAL,
SAT BORDESTI, COMUNA BORDESTI, JUDETUL VRANCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	RETELE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
2.3			0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	6,942.57	1,319.09	8,261.66
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6,442.57	1,224.09	7,666.66
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8	Asistență tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2,000.00	380.00	2,380.00
Total capitol 3		8,942.57	1,699.09	10,641.66
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	168,057.43	31,930.91	199,988.34
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.7	Economii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		168,057.43	31,930.91	199,988.34
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,848.63	0.00	1,848.63
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	840.29	0.00	840.29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	168.06	0.00	168.06
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	840.29	0.00	840.29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		16,848.63	2,850.00	19,698.63
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		193,848.63	36,480.00	230,328.62
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		168,057.43	31,930.91	199,988.34

PROIECTANT

SC ARHESTIA CONCEPT SRL FOCSANI

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA BORDEȘTI
PRIMAR,

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 10 din 22.09.2023.

Privind: aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții «DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE GARD, SEDIU PRIMĂRIE ȘI CĂMIN CULTURAL, SAT BORDEȘTI, COMUNA BORDEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA» conform devizului ce constituie anexa prezentului proiect de hotărâre ce se va finanța din fonduri proprii

Primarul comunei Bordești, din județul VRANCEA

- Analizând referatul de aprobare a primarului comunei Bordești, raportul de specialitate al d. nului Turcu Gabriel inspector superior din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bordești, prin care fac cunoscut că este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții de mai sus, conform devizului anexat

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bordești, județul Vrancea

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 41 și 44 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129, art. 139, 196 alin. (1) lit. a), 197 alin. (1), (2), (3) (4) și (5) art. 198 și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

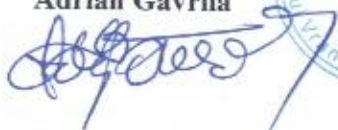
PROPUNE:

Art.1. Aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții «DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE GARD, SEDIU PRIMĂRIE ȘI CĂMIN CULTURAL, SAT BORDEȘTI, COMUNA BORDEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA » conform devizului ce constituie anexa prezentului proiect de hotărâre, ce se va finanța din fonduri proprii

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bordești din județul Vrancea prin compartimentele de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei BORDEȘTI, județul Vrancea.

INITIATOR
PRIMAR
Adrian Gavrilă



Avizat pîr legalitate,
Secretar - general al UAT Bordești
Nicolescu Dorina



Proiectant,
SC ARHESTIA CONCEPT SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

DEMOLARE SI CONSTRUIRE IMPREJMUIRE GARD, SEDIU PRIMARIE SI CAMIN CULTURAL,
SAT BORDESTI, COMUNA BORDESTI, JUDETUL VRANCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	RETELE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
2.3			0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	6,942.57	1,319.09	8,261.66
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6,442.57	1,224.09	7,666.66
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8	Asistență tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2,000.00	380.00	2,380.00
Total capitol 3		8,942.57	1,699.09	10,641.66
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	168,057.43	31,930.91	199,988.34
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.7	Economii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		168,057.43	31,930.91	199,988.34
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,848.63	0.00	1,848.63
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	840.29	0.00	840.29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	168.06	0.00	168.06
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	840.29	0.00	840.29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		16,848.63	2,850.00	19,698.63
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		193,848.63	36,480.00	230,328.62
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		168,057.43	31,930.91	199,988.34

PROIECTANT

SC ARHESTIA CONCEPT SRL FOCSANI

OBIECTIV: DEMOLARE SI CONSTRUIRE IMPREJMUIRE GARD, SEDIU PRIMARIE SI CAMIN CULTURAL, SAT BORDESTI, COMUNA BORDESTI, JUDETUL VRANCEA

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. de viz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
1	2	lei	lei
1.2	Amenajarea terenului	3	4
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului		
3.5	Proiectare		
3.8	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor		
4	Investitia de baza		
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora		
4.1.001	IMPREJMUIRE		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente		
4.5	Dotari		
4.6	Active necorporale		
5.1	Organizare de santier		
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		
5.1.1.001	ORGANIZARE DE SANTIER		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		

6.2 | Probe tehnologice si teste

TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)

Taxa pe valoarea adaugata

TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)

PROIECTANT
S.C. ARHESTIA CONCEPT S.R.L.

